

X Zutreffendes ankreuzen		Zu Vorhaben nach § 63 HBO und § 64 HBO als isolierter Antrag, sonst als Bestandteil des Bauantrages zur Prüfung vorlegen		Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!		
1	Antrag an die Bauaufsichtsbehörde auf <input type="checkbox"/> Abweichungen (§ 73 Abs. 1 HBO) <input type="checkbox"/> Bauplanungsrechtliche Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans, sonstigen städtebaulichen Satzungen oder von Regelungen der BauNVO (§ 73 Abs. 2 HBO)	Antrag an die Gemeinde auf (nur bei Vorhaben nach § 63 HBO) <input type="checkbox"/> Abweichungen von örtlichen Bauvorschriften (§ 73 Abs. 4 i.V.m. § 91 HBO) <input type="checkbox"/> Bauplanungsrechtliche Ausnahmen und Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans, sonstigen städtebaulichen Satzungen oder von Regelungen der BauNVO (§ 73 Abs. 4 HBO)	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde			
			Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde / Gemeinde			
2	Baugrundstück	Gemeinde, Ortsteil				
		Straße, Hausnummer				
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)				
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)				
3	Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)					
		Gebäudeklasse (GK)	GK 1 <input type="checkbox"/>	GK 2 <input type="checkbox"/>	GK 3 <input type="checkbox"/>	GK 4 <input type="checkbox"/>
4	Bauherrschaft	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)			Telefon	
		Straße, Hausnummer			Fax	
		Postleitzahl, Ort			E-Mail	
5	Entwurfsverfasser/in	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)			Telefon	
		Straße, Hausnummer			Fax	
		Postleitzahl, Ort			E-Mail	
		<input type="checkbox"/> Der Nachweis der Bauvorlagenberechtigung ist beigelegt, siehe Hinweis				
		Hiermit bestätige ich, dass ich die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen als Entwurfsverfasser/in aus § 57 HBO oder/und Bauvorlageberechtigte/r aus § 67 HBO, für das beantragte Vorhaben übernehme und dass in den beigelegten Bauvorlagen alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen eingehalten wurden, auch wenn sie in dem beantragten Genehmigungsverfahren nicht mehr geprüft werden. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsichtsbehörde gespeichert werden.			Entwurfsverfasser/in Datum / Unterschrift	
Hinweis: Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers gegenüber der Bauaufsichtsbehörde ist nicht erforderlich bei der Errichtung oder Änderung von Gebäuden, die nach § 63 HBO i. V. mit der Anlage zu § 63 HBO baugenehmigungsfrei sind.						
6	Bauplanungsrechtliche Ausnahmen und Befreiungen (§ 73 Abs. 2 HBO)	Für das Vorhaben werden Ausnahmen / Befreiungen von folgenden bauplanungsrechtlichen Vorschriften / Festsetzungen erforderlich:				
		6.1 Umfang	Umfang der Ausnahmen / Befreiungen (Gegenüberstellung zulässig-geplant):			

<p>6.2 Begründung</p>	<p>Darstellung der Gründe für die Ausnahme / Befreiung; ggfls., warum diese auch unter Würdigung nachbarrechtlicher Interessen mit den öffentlichen Belangen vereinbar sind:</p>	
<p>7 Abweichungen von Vorschriften des Bauordnungsrechts (§ 73 Abs. 1 HBO)</p>	<p>Für die bauliche Anlage werden Abweichungen von folgenden Vorschriften erforderlich (HBO - Verordnungen - Satzungen usw.):</p>	
<p>7.1 Umfang</p>	<p>Umfang der Abweichungen / Befreiungen (Gegenüberstellung zulässig - geplant):</p>	
<p>7.2 Begründung</p>	<p>Darstellung der Gründe für die Abweichung und warum die Einhaltung in dem Einzelfall unter Berücksichtigung des Zwecks der jeweiligen Anforderung und unter Würdigung der öffentlich-rechtlich geschützten nachbarlichen Belange mit den öffentlichen Belangen vereinbar sind:</p>	
<p>8 Nachbarschaft</p>	<p>Nach § 71 HBO soll die Nachbarschaft benachrichtigt werden, bevor von Vorschriften, die ihrem Schutz dienen, Abweichungen, Ausnahmen oder Befreiungen zugelassen werden. Betroffen sind die eigentumsberechtigten Personen folgender Nachbargrundstücke: (Bei mehr als zwei Nachbarn bitte separates Blatt verwenden)</p>	
<p>8.1</p>	<p>Name, Vorname</p>	<p>Telefon</p>
<p></p>	<p>Straße, Hausnummer</p>	<p>Fax</p>
<p></p>	<p>Postleitzahl, Ort</p>	<p>E-Mail</p>
<p></p>	<p>Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)</p>	<p><input type="checkbox"/> Benachrichtigung durch Bauaufsicht <input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben <input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt</p>
<p>8.2</p>	<p>Name, Vorname</p>	<p>Telefon</p>
<p></p>	<p>Straße, Hausnummer</p>	<p>Fax</p>
<p></p>	<p>Postleitzahl, Ort</p>	<p>E-Mail</p>
<p></p>	<p>Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)</p>	<p><input type="checkbox"/> Benachrichtigung durch Bauaufsicht <input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben <input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt</p>
<p>9 Unterschrift Bauherrschaft</p>	<p>Unter Beifügung der unterschriebenen Bauvorlagen werden die Ausnahmen, Befreiungen oder Abweichungen beantragt. Bei baugenehmigungspflichtigen Maßnahmen ist dieser Antrag Bestandteil des Bauantrages oder der Bauvoranfrage. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.</p>	
		<p>Bauherrschaft</p> <p>Datum / Unterschrift</p>