

Anzeige von untragbaren Wohnverhältnissen gem. § 4 HwoAufG

Wissenschaftsstadt
Darmstadt



Bauaufsichtsamt

Postfach 11 10 61
64225 Darmstadt

Der Magistrat

Magistrat der
Wissenschaftsstadt Darmstadt
–Bauaufsichtsamt–
Mina-Rees-Straße 12
64295 Darmstadt

Eingangsstempel

1. Allgemeine Angaben

1.1 Mieter*in

Name

Vorname

Straße Hausnummer

PLZ, Wohnort

Telefon

Mobil

E-Mail-Adresse

Mieter*in der Wohnung seit Datum

Personenzahl

davon Kinder

1.2. Vermieter*in

Name

Vorname

Straße Hausnummer

PLZ, Wohnort

Telefon

Mobil

E-Mail-Adresse

1.3. Hausmeister*in/Ansprechpartner*in

Name

Vorname

Telefon

Mobil

E-Mail-Adresse



2.2 Beurteilung/Zuordnung

Untragbare Wohnverhältnisse gemäß HwoAufG § 4 Abs. 1:	ja	nein
1. Fehlende oder ungenügende Anschlussmöglichkeit für einen Herd, eine Heizung oder elektrische Beleuchtung		
2. Nicht nutzbare oder fehlende Wasserversorgung, Ausguss oder Toilette		
3. Ein den klimatischen Verhältnissen nicht entsprechender, offensichtlich ungenügender Wärmeschutz oder Schallschutz		
4. Die lichte Höhe der Wohnräume beträgt weniger als 2 m		
5. Nicht wenigstens ein Aufenthaltsraum der Wohnung weist eine Grundfläche von mindestens 9 qm auf		
6. Wände, Decken oder Böden sind dauernd durchfeuchtet oder mit Schwamm oder tierischen Schädlingen befallen		
7. Die Wohnräume verfügen nicht über ausreichend Tageslicht oder ausreichende Luftzufuhr		

2.3 Sonstige Angaben

Seit wann besteht der Mangel? Datum _____

Wurde der Mangel schriftlich gegenüber der vermietenden Person angezeigt? ja nein

Datum
Wenn ja, wann? _____

(Bitte Kopie als Nachweis der Anzeige beilegen)

Hat die vermietende Person auf die Anzeige reagiert? ja nein

Datum
Wenn ja, wann? _____

telefonisch schriftlich (Bitte Kopie als Nachweis der Antwort beilegen)

Haben Eigentümer*innen die Wohnung besichtigt? ja nein

Datum
Wenn ja, wann? _____

Ich wünsche eine Wohnungsbesichtigung durch die Wohnungsaufsicht: ja nein

Ich versichere, dass meine hier gemachten Angaben vollständig und richtig sind und nehme zur Kenntnis, dass nach § 10 Abs. 1 HWoAufG der Gemeinde die zum Vollzug dieses Gesetzes erforderlichen Auskünfte zu geben und die erforderlichen Unterlagen vorzulegen sind.

Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den hier vorgelegten Unterlagen in Dateien des Bauaufsichtsamtes Darmstadt gespeichert werden.

Ort, Datum _____

Unterschrift der anzeigenden Person

Anlagen:

- Bilder des Hauses/der Wohnräume und der oben genannten Wohnungsmängel
- Kopie der Mängelanzeige an Eigentümer*in/Vermieter*in
- Kopie des Antwortschreibens von Eigentümer*in/Vermieter*in
- Grundriss der Wohnung.
- Mietvertrag