

# Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



Der Magistrat

Magistrat der  
Wissenschaftsstadt Darmstadt  
Bauaufsichtsamt  
Mina-Rees-Straße 12  
  
64295 Darmstadt

Aktenzeichen des Bauaufsichtsamtes
Eingangsstempel

## Antragsteller\*in

Name, Vorname

Telefon

Straße, Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

Fax

## Grundstückseigentümer\*in

Name, Vorname

Telefon

Straße, Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

Fax

## Antragstext

Hiermit wird die Ausstellung einer Bescheinigung aufgrund § 7 Abs. 4 Nr. 2 / § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes (WEG) für das bestehende bzw. zu erstellende Gebäude auf folgendem Grundstück beantragt:

Straße, Hausnummer

Gemarkung, Flur, Flurstück

Grundbuch-Bezirk, Grundbuch-Blatt Nr.

### **Anlagen:**

Folgende Unterlagen sind in **zweifacher** Ausfertigung, **nicht größer** als DIN-A-3, einzureichen:

- Abzeichnung der Flurkarte
- alle Grundrisse (Maßstab 1:100) (einschließlich Spitz-/Kriechboden-Grundriss) sämtlicher Gebäude, die auf dem beantragten Grundstück stehen (Häuser, Garagen und Nebengebäude)
- jeweils ein Querschnitt der vorgenannten Gebäude
- sämtliche Ansichten der vorgenannten Gebäude

Für jede (gebührenpflichtige) Mehrausfertigung sind die entsprechenden Anlagen **zusätzlich** in einfacher Ausfertigung beizufügen.

### **Anmerkungen**

In den Grundrissen sind sämtliche Räume (auch Balkone etc.) der in sich abgeschlossenen Wohnungseigentumsanteile und Teileigentumsanteile mit ihrer Nutzung sowie einer einheitlichen Nummer je Anteil zu bezeichnen.

Gemeinschaftseigentum wird **nicht beziffert**.

Die Lage von außerhalb des Gebäudes liegenden Sondereigentumsanteilen (wie z.B. Stellplätzen) muß durch Maßangaben im Aufteilungsplan **genau** bestimmt sein.

Grundsätzlich sind nach § 11 des Hessischen Verwaltungskostengesetzes (HVwKostG) in der jeweils gültigen Fassung die Antragsstellenden zur Zahlung der Rechnung verpflichtet. Sollte eine abweichende Rechnungsstellung gewollt sein, bitten wir um Vorlage einer Kostenübernahmeerklärung.

Hiermit wird bestätigt, dass die eingereichten Bauzeichnungen mit den örtlichen Gegebenheiten übereinstimmen.

Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den hier vorgelegten Unterlagen in Dateien des Bauaufsichtsamtes Darmstadt gespeichert werden.

Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift  
des Antragstellenden