

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO)					Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde		
	Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde							
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil						
		Straße, Hausnummer						
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)						
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)						
		<input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes		<input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes		Aktenzeichen Baulast		
		Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)						
3	Antrag- steller/in	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)				Telefon		
		Straße, Hausnummer				Fax		
		Postleitzahl, Ort				E-Mail		
4	Bevoll- mächtigte/r	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)				Telefon		
		Straße, Hausnummer				Fax		
		Postleitzahl, Ort				E-Mail		
5	Zweck des Antrages	<input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes		<input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung				
		Angaben zur Bebauung:						
		<input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden		<input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden		<input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden		
		Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.:				rechtsverbindlich seit:		
Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden:								
6	Flächen	Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	
		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
7	Anlagen	<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)					2-fach	
		<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*					2-fach	
		<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude					2-fach	
		<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen						
*Hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt.								
8	Unter- schriften	Unter der unter Nr. 7 aufgeführten, von dem / der Antragsteller/in oder dem / der Beauftragte/n unterschriebenen Anlagen wird die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO für eine Teilung beantragt.					Antragsteller/in	
							Datum / Unterschrift	